

## Tous les plaisirs

14-04-2021

"Trouville. La petite ville de plaisir, belle et fraîche comme une paysanne normande ; Trouville, délicieux oasis au milieu des grèves de la Manche, adorée des touristes qui viennent aspirer son air vivifiant et retremper leurs forces dans les flots de sa mer pittoresque ; Trouville, qui guérit les Anglais du spleen, tant son aspect est coquet et riant ; Trouville, enfin, la ville attrayante par excellence, veut s'embellir encore... mais sa toilette coûte cher !

Pour se faire plus jolie, elle élargit sa ceinture et englobe trois cent mille mètres de terrains propres à bâtir, admirablement situés en amphithéâtre, avec vue et accès sur la mer.

L'achat de ces propriétés, entre autres du splendide hôtel des Roches Noires, représente une valeur actuelle de dix millions. Une société s'est constituée à Londres et a émis des obligations hypothécaires à 7 p. 100, émises à 250 francs et remboursables à 300 francs, au fur et à mesure de la vente des terrains.

Je vous laisse à penser la plus-value qu'atteindront ces terrains lorsqu'ils seront divisés et couverts de magnifiques villas. Il faudrait être bien ingrat, vraiment, pour refuser sa souscription à une ville qui nous procure tous les plaisirs."

La Vie Parisienne, Choses & autres, 27 mars 1869

Jean-Jacques Salomon

palio@editionsdupalio.fr

